

Les bonnes pratiques d'entretien des locaux en 2026

Nouveautés et perspectives en France

Le bionettoyage évolue vers un modèle écoresponsable, conjuguant efficacité, prévention du risque infectieux et réduction de l'impact environnemental. Cette présentation explore les nouvelles technologies, les évolutions réglementaires et les recommandations pratiques pour les professionnels du secteur médico-social.

Sommaire

Les grands axes de cette présentation

01

Nouveaux procédés et technologies

Méthodes sans chimie, désinfection vapeur, UV-C et alternatives innovantes

02

Produits écocertifiés et écolabellisés

Marché des biocides écologiques et vigilance sur les allégations

03

Évolutions réglementaires

Certibiocide 2026, normes AFNOR et européennes

04

Enjeux environnementaux

Perturbateurs endocriniens, biofilms, résistances bactériennes

05

Recommandations pratiques

Rationalisation chimique, formation des équipes, économie circulaire



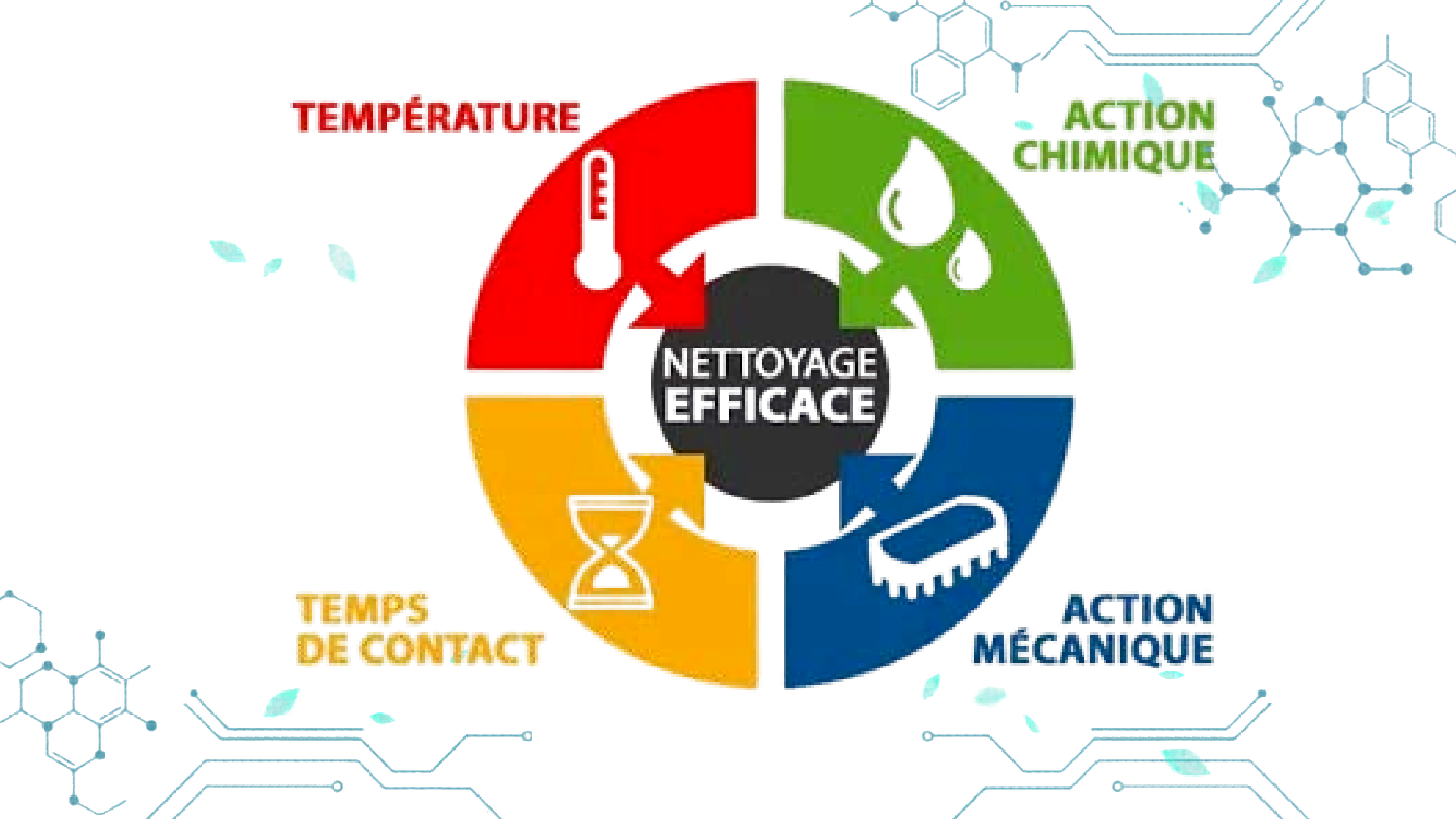
TEMPÉRATURE

**ACTION
CHIMIQUE**

**NETTOYAGE
EFFICACE**

**TEMPS
DE CONTACT**

**ACTION
MÉCANIQUE**



Méthodes sans chimie ou à chimie réduite



Nettoyage vapeur

La vapeur sèche associée à la micro fibre offre une désinfection équivalente aux détergents-désinfectants classiques (ammoniums quaternaires, déoxyde de chlore) et s'avère efficace sur les biofilms, sans résidu chimique.



Microfibre sans chimie

Les textiles microfibres captent jusqu'à **99 % des micro-organismes**. Environ 10 % des établissements français les utilisent déjà sur les surfaces hautes, réduisant significativement le recours aux produits chimiques.



Désinfection UV-C

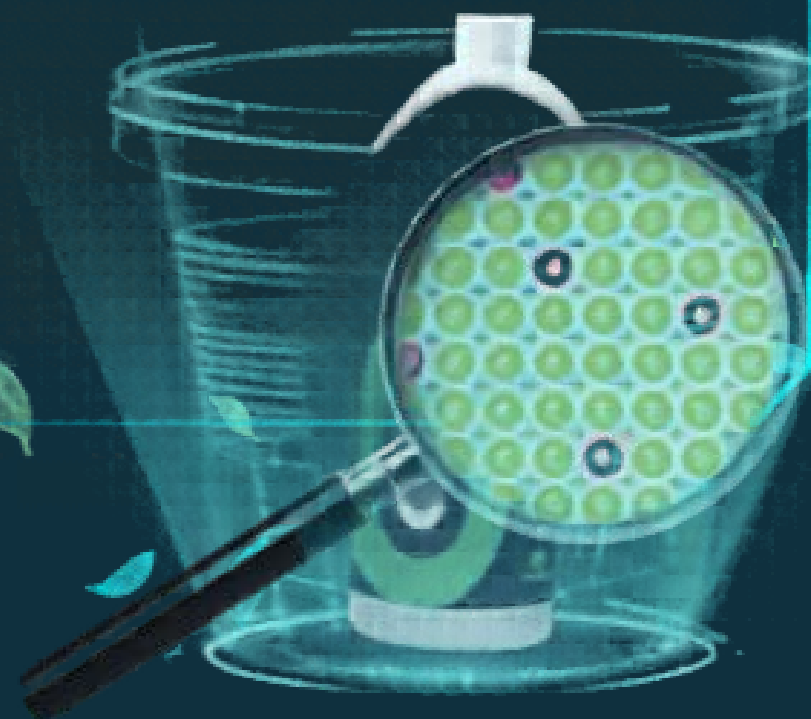
Alternative prometteuse aux désinfectants chimiques traditionnels, la désinfection par rayonnement UV-C détruit l'ADN des micro-organismes sans laisser de résidu ni générer de résistances chimiques.

EAU OZONÉE, EAU ÉLECTROLYSÉE ET PROBIOTIQUES : PROMESSES ET RÉSERVES

EAU OZONÉE & EAU ÉLECTROLYSÉE

Réserves des hygiénistes :

- Produit chloré, inhibé par les matières organiques
- Concentration active instable dans le temps
- Dossiers normatifs incomplets
- Innocuité non démontrée



PRODUITS PROBIOTIQUES

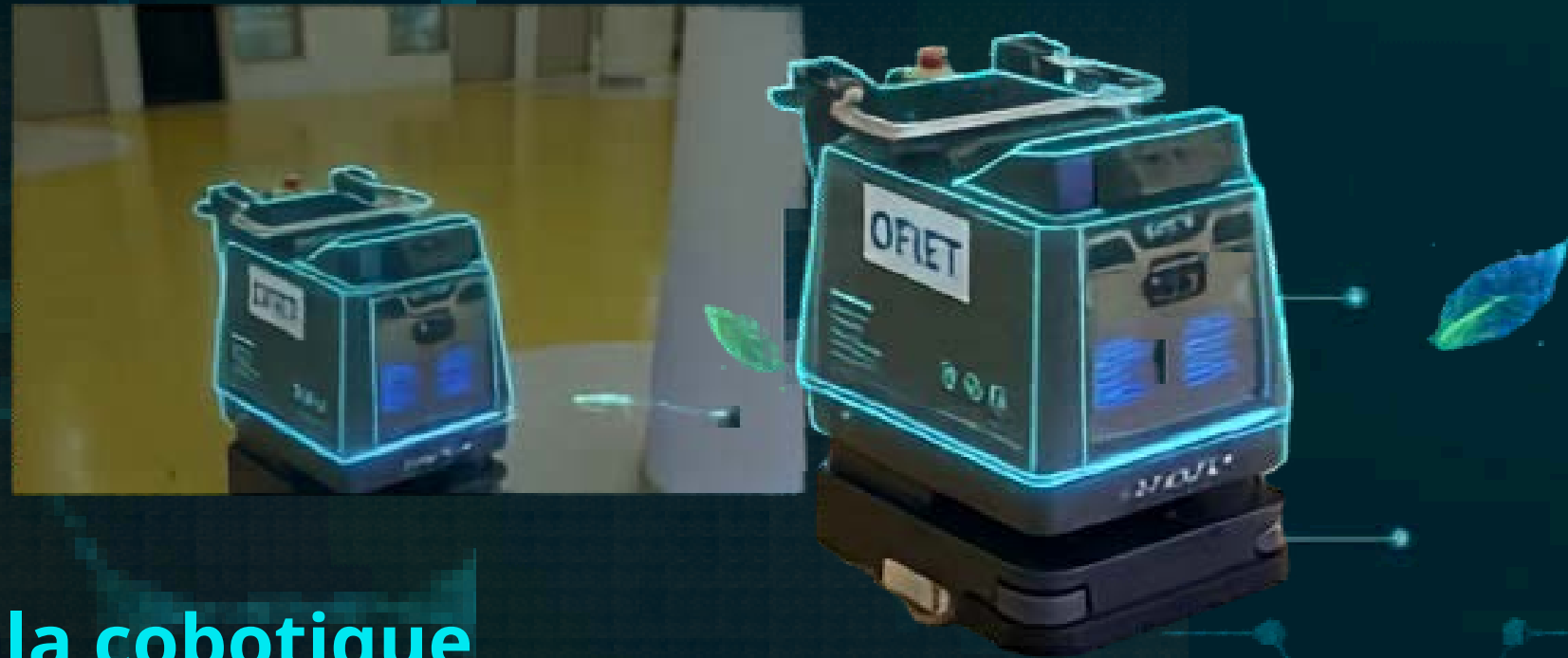
Encore expérimentaux en France, sans pouvoir désinfectant reconnu. Utilisation incompatible avec les désinfectants classiques. Preuves limitées mais prometteuses.

TECHNOLOGIE DE RUPTURE ÉCORESPONSABLE

Les probiotiques associent :

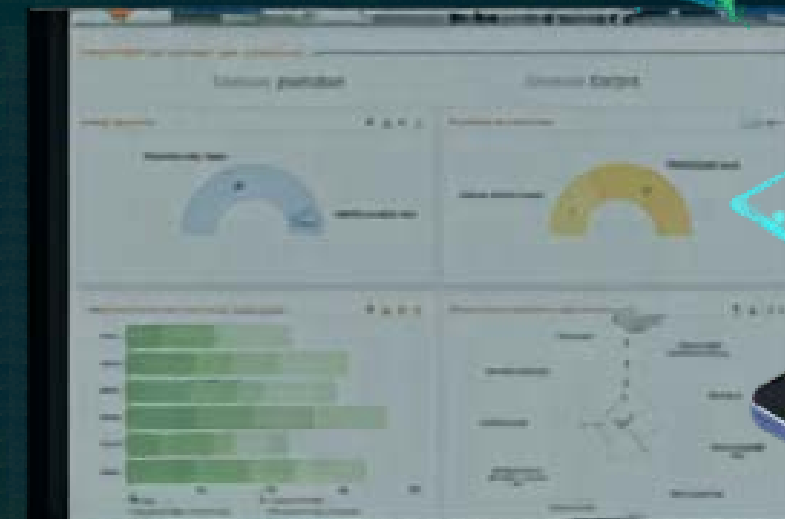
- Formules détergentes écologiques aux biosurfactants
- Bactéries probiotiques inoffensives naturellement présentes dans l'environnement

Evolutions technologiques



La cobotique

L'arrivée de robots collaboratifs, comme les autolaveuses autonomes capables d'entretenir de grandes surfaces comme les halls ou les circulations, est intéressante. L'objectif n'est pas de remplacer les équipes, mais de les soulager sur les tâches les plus répétitives et pénibles..



La digitalisation

Les solutions numériques permettent de suivre l'activité en continu, de consulter les protocoles d'entretien, mais aussi de signaler des incidents grâce à un interfaçage direct avec la tablette. Ces outils servent aussi aux contrôles qualité et au pilotage des actions. Au-delà de l'efficacité organisationnelle, la digitalisation valorise également les équipes.

ÉCOCERTIFICATION



Produits écocertifiés : un marché en croissance, une vigilance nécessaire

Le marché des **biocides écologiques** progresse d'environ **15 % par an**. Ces produits se distinguent par leur faible toxicité, leur biodégradabilité et l'utilisation d'ingrédients d'origine naturelle — tout en excluant certaines substances comme les parabènes, les silicones ou le pétrole.

15%

Croissance annuelle

du marché des biocides écologiques
en France

68%

Savent nommer

des établissements déclarant utiliser
des produits « éco » capables de les
identifier correctement

36,5%

Faux éco-produits

des établissements citent des produits
qui ne sont *pas* réellement écocertifiés

⊗ Enquête nationale 2025 : près d'un tiers des établissements pensent utiliser des produits écocertifiés alors que ce n'est pas le cas. La vigilance sur les allégations « vertes » est indispensable.

Évolutions réglementaires et normatives clés

Mars 2019

Norme AFNOR NF T72-110 — Référence pour la désinfection vapeur, couvrant les activités bactéricide, fongicide, virucide et sporicide.

En vigueur

NF EN 13727 & NF EN 14476 — Normes européennes renforcées définissant les exigences d'efficacité bactéricide (en conditions de saleté) et virucide des produits.

1er janvier 2026

Certibiocide obligatoire — Ce certificat, valable cinq ans, devient requis pour tout professionnel acquérant et utilisant des produits biocides. Il atteste de la maîtrise des risques sanitaires et environnementaux.



CERTIBIOCIDES 2026

Le Certibiocide : se préparer dès maintenant

Le **Certibiocide** devient obligatoire au **1er janvier 2026 (rapporté à janvier 2027)** pour tous les professionnels qui acquièrent et utilisent des produits biocides. Valable cinq ans, il vise à structurer la profession en attestant de la maîtrise des risques sanitaires et environnementaux liés à ces produits.

Ce que couvre le certificat

- ✦ Connaissance des réglementations biocides en vigueur
- ✦ Maîtrise des risques pour la santé et l'environnement
- ✦ Bonnes pratiques d'utilisation, de stockage et d'élimination
- ✦ Prévention des expositions professionnelles

Actions à engager sans attendre

1. Identifier les personnels concernés dans l'établissement
2. Planifier les sessions de formation certifiantes
3. Intégrer le Certibiocide dans le plan de formation 2026
4. Mettre à jour les fiches de poste et procédures internes

Enjeux environnementaux du bionettoyage traditionnel

Les produits conventionnels posent des risques sanitaires et environnementaux. Les établissements intègrent désormais des critères écologiques.

Perturbateurs endocriniens & allergisants

Risques sanitaires à long terme pour les agents et résidents vulnérables.

Impact sur la faune et la flore aquatique

Effluents polluant les réseaux hydriques et perturbant les écosystèmes aquatiques.

Biofilms et résistances bactériennes

L'excès de désinfectants favorise les biofilms et les résistances bactériennes, sources de contaminations persistantes.

Économie circulaire en établissements

Reconditionnement, réutilisation, valorisation des déchets : l'économie circulaire s'impose dans le secteur médico-social.

SYNTHÈSE

Points clés à retenir

Tendances majeures

Rationalisation chimique : réduire et mieux choisir les produits

Méthodes physiques en essor : vapeur, micro fibre, UV-C

Marché éco en croissance (+15 %an) mais vigilance indispensable sur les allégations

Certébiocide obligatoire dès janvier 2027 : anticiper la formation

Prochaines étapes pour votre établissement

Auditer les produits actuellement utilisés et identifier les doublons

Planifier la formation au Certibiocide

Intégrer des critères écocertifiés vérifiables dans les prochains marchés

Explorer les méthodes physiques (vapeur, micro fibre) pour réduire la charge chimique



La tendance de fond est claire : vers plus d'efficacité, moins de chimie, et une profession mieux encadrée.

Pour en savoir Plus



[ACCUEIL](#)

[A PROPOS](#)

[LES JOURNÉES D'ÉTUDES DE L'ARBS](#) ▼

[BLOG](#)

[CONTACT](#)

LES JOURNÉES D'ETUDES 2026 DE L'ARBS

Nous sommes heureux de vous annoncer que les Journées d'Études du Bionettoyage 2026 se tiendront **du 23 au 25 septembre 2026** à l'Hôtel Dieu Saint Jacques de **TOULOUSE**.

Alors tous à vos agendas et en route pour Toulouse 2026 !

[S'inscrire aux JE 2026](#)



Journées d'Études 2026 de l'ARBS



ARS20_Guide170x240_e
 conettoyage_pages_web.
 pdf

> Chapitre VI - Entretien des locaux

Démarche qualité et entretien des locaux (2021)

Entretien des locaux hors épidémie avec une démarche développement durable. Mode opératoire (2021)

Eco-entretien des locaux hors épidémie. Méthodes et matériel (2021)

Outil d'aide à la mise en œuvre de l'éco-nettoyage. Entretien des locaux Hors épidémie (2022)

Logo ou Nom Etablissement	Outil d'aide à la mise en œuvre de l'éco-nettoyage Entretien des locaux Hors épidémie	Référence
		Date :
		Version :

1. Objectifs

Maintenir un environnement sûr et adapté aux soins afin de prévenir les infections associées aux soins. Limiter l'utilisation des désinfectants et détergents.

2. Domaine d'application

- Les directions,
- Les responsables en charge de l'entretien des locaux (responsable hôtelière, intendante, maîtresse de maison...),
- Les professionnels en charge de l'entretien des locaux (agent des services d'hébergement ou hospitalier, agent de service logistique, soignants...).

3. La démarche qualité

L'utilisation en routine « d'armes anti-microbiennes » comme les désinfectants n'est pas sans inconvénient tant pour les professionnels qui s'exposent à des produits irritants, toxiques ou allergisants, que pour les patients/résidents ou usagers qui peuvent être particulièrement vulnérables aux effets toxiques.

L'impact environnemental des rejets de produits détergents et/ou désinfectants dans les égouts, s'ajoute à celui des médicaments ou autres produits biocides (antibiotiques, antiseptiques, pesticides, insecticides) qui entraînent des conséquences néfastes sur la flore et la faune naturelles.

CPias Etablissements médico-sociaux

Merci pour attention

Prise de décision et groupe projet

Les **responsables bionettoyage** (80,1%), **hygiénistes** (72,2%), et **acheteurs** (57,2%) sont **parties prenantes** de la décision. Les **moins concertés** sont les **utilisateurs** (23,2%), **comités de développement durable** (18%) et **médecins du travail** (7%). Les **CPias** sont les plus souvent cités comme aide à la décision (46,2%), suivi des **retours d'expériences** (37,3%) et du guide de l'**éconettoyage de l'ARS ARA** (24,4%).

75,3% ont réalisé des **essais de terrain** alors que **15,1%** ont mis en place la méthode sans concertation.



Accompagnement au changement



2 établissements sur 3 ont été **accompagnés**, notamment par les **fournisseurs** (61,4%), **les hygiénistes** (33,8%). **60% des non accompagnés** auraient souhaité l'être.

41,4% ont un **prestataire de bionettoyage**.

Le prestataire impulse la méthode dans plus de la moitié des établissements où il intervient.

Avantages

Ergonomique
Protection humain
Ecologique
Efficace
Economique
Facile
Gain de temps

Aucun avantage identifié (5,0%)

Inconvénients

Organisation difficile
Moins désinfectant
Coût Toxique et allergie
Chronophage
Pas parfum
Peu ergonomique
Difficulté de respect des pratiques

Freins

58% RÉSISTANCE AU CHANGEMENT

19% DIFFICULTÉS D'ORGANISATION

16% COÛT FINANCIER

Aucun frein identifié (18,0%)

Besoins et perspectives

Les **outils d'aides** plébiscités sont :

- **vidéos** explicatives 69%
- **ateliers** gratuits 66%
- **fiches** organisationnelles ou argumentaires 65%



2026

Perspectives nationales : mise à jour du guide éconettoyage ARS ARA (en collaboration CPias ARA / misison PRIMO)

Perspectives régionales ARA : ateliers départementaux à destination des décideurs d'EMS et les EMH